Cahier de doléances de La Mésangère (Eure)

Mémoire du sieur Catheux¹, fermier actuel de La Mésangère², paroisse de Mortemer³, rédigé en conséquence de la notification des ordres du roi à lui signifiée le 4 du présent mois et an, par le ministère du sieur Naudin, huissier au Grand Andely.

Comme jeune et cependant né fermier, ses désirs seroient accomplis, dans sa solitude, s'il a le bonheur que ses demandes puissent correspondre à celles des plus anciens laboureurs. Quoi qu'il en soit, il demande :

1°. Que lorsqu'une des clauses d'un bail oblige à fumer et marnier, qu'en ce cas le bail soit de 18 ans, afin que les cultivateurs soient mieux remplis de leurs grandes avances.

2°. Que le gibier ne devienne jamais en trop grand nombre, afin de ne pas jeter les laboureurs dans le découragement.

3°. Que lorsqu'un fermier aura fait des améliorations considérables, et notamment des défrichements dispendieux, qu'en ce cas le maître, en donnant la préférence ordinaire, exige un peu moins d'enchère de son fermier que d'un autre qui vient le priver du fruit de ses travaux.

4°. Que lorsque le bled vient à un prix au dessous de la proportion du prix des fermes, qu'alors les cultivateurs puissent trouver des ressources pour la sûreté de leur patrimoine, soit par des emprunts sur le pied de l'intérêt ordinaire, ou bien que pendant cet interval les maîtres n'exigeassent qu'une partie des loyers.

5°. Que les fermiers de Messieurs les décimateurs dîment à sec les trèfles, les bourgognes et luzernes, etc. avec Messieurs les curés, comme ils dîment les mars et les bleds.

6°. Et qu'enfin il demande qu'en cas de décès ou de changement des gens de main morte, leur fermiers finissent cependant leurs baux, comme tous les autres fermiers seigneuriaux.

7°. Il finit par demander que si l'introduction des futures impositions vient à avoir lieu, que l'on ne puisse pas y assujettir les fermiers par une clause nouvelle de leurs baux.

1 Louis Catheux, seul comparant est élu député ! Son élection, illégale, est confirmée au bailliage d'Andely...

2 Hameau de Mesnil Verclives.

³ Il veut dire « fief de, possession de ».